



# Municipalidad Provincial de Pacasmayo

## SAN PEDRO DE LLOC

### RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N° 439-2013-MPP

San Pedro de Lloc, 07 de agosto del 2013.

**EL ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PACASMAYO:**

**VISTO:**

El Expediente Administrativo N° 6986 de fecha 18 de julio del 2013, el Informe N° 176-2013-LEDZ-AL/SGDUR-MPP, El Proveído N° 074-2013-SGDUR-MPP, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, mediante Expediente Administrativo de vistos, el Sr. Eduardo Homero Lezama Benites, solicita rectificación de datos del Título de Propiedad N° 01749 de fecha 03-02-1998, por haberse consignado los nombres de los titulares: Eduardo H. Lezama Benites y Fausta S. Tello Llicán.

El Art. 20° Atribuciones del Alcalde Inciso 27) otorgar los títulos de propiedad emitidos en el ámbito de su jurisdicción y competencia.

Artículo 79° Organización de espacio físico y uso del suelo.

La Ley del Procedimiento Administrativo General 27444. Título Preliminar: Art. II Inc. 1) La presente Ley regula las actuaciones de la función administrativa del Estado y el procedimiento administrativo común desarrollados en las entidades. Art. IV Principios del Procedimiento 1.1. Principio de Legalidad.

Mediante Informe N° 176-2013-LEDZ-AL/SGDUR-MPP de fecha 31 de julio del 2013 y Proveído N° 074-2013-SGDUR-MPP, se precisa que al momento de emitirse el Título de Propiedad N° 01749 expedido el 03-02-1998 en el cual se consignó: Sr. Eduardo H. Lezama Benites y Sra. Fausta S. Tello Llicán, siendo lo correcto: Eduardo Homero Lezama Benites y Sra. Fausta Susana Tello de Lezama de acuerdo a los documentos de identidad, por lo que es de opinión se emita la Resolución de Alcaldía aclaratoria.

El artículo 201° de la Ley 27444- Ley General de Procedimientos Administrativos prescribe en el inciso 1: “**Los errores materiales o aritméticos en los actos administrativos pueden ser rectificadas con efecto retroactivo, en cualquier momento, de oficio o a instancia de los administrados, siempre que no altere lo sustancial de su contenido ni el sentido de la decisión**”, así mismo el inc. 2 del dispositivo en mención señala: “**La rectificación adopta las formas y modalidades de comunicación o publicación que corresponda para el acto original**”.

Que, de conformidad con las facultades señaladas en la Ley Orgánica de Municipalidades y en virtud a lo establecido en el Art. N° 201 de la Ley 27444.

**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO: ACLARAR el Título de Propiedad N° 01749 de fecha 03 de febrero de 1998, del Lote N° 23, Manzana “L” del bien inmueble ubicado en el Asentamiento Humano el Milagro del Distrito de San Pedro de Lloc, en el sentido que los nombres de los titulares se consignó: **EDUARDO H. LEZAMA BENITES** y **FAUSTA S. TELLO LLICÁN** siendo lo correcto **EDUARDO HOMERO LEZAMA BENITES** con DNI N° 19183209 y la Sra. **FAUSTA SUSANA TELLO DE LEZAMA** con DNI N° 19180711.**

**ARTÍCULO SEGUNDO: Notificar de acuerdo a Ley.**

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE**

C.C.  
Alcaldía  
Sec. General.  
Gerencia Municipal.  
SGDUR  
Interesado  
Registros Públicos  
Archivo